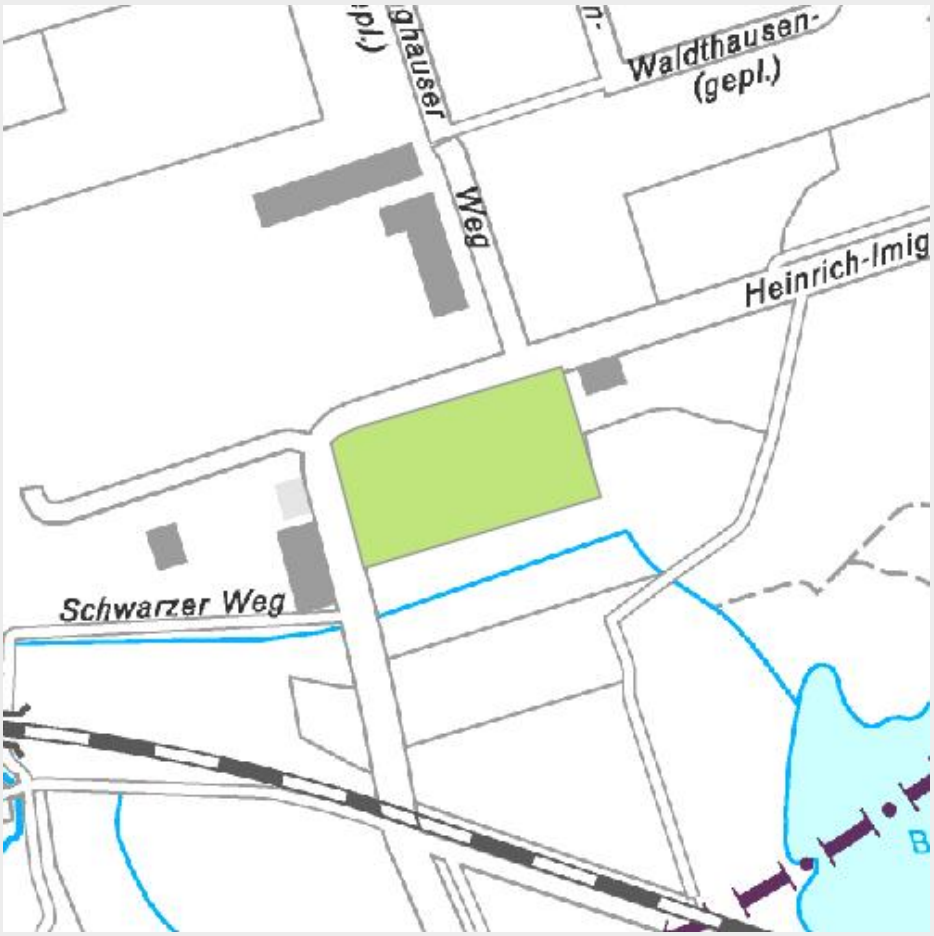
wirtschaftsförderung metropoleruhr

Datum des Ausdrucks 10.12.2013

ruhrsite-Detailansicht / ID: 2599

Grundinformationen

Objektbezeichnung	**Gewerbe- und Industriefläche Deininghauser Weg - Fläche H**
Kategorie	**Gewerbe-/Industrieflächen, unbebaute Flächen**
PLZ | Kommune	**44577 Castrop-Rauxel**
Kreis	**Kreis Recklinghausen**
Stadtteil	**Ickern**
Straße / Adresse	**Deininghauser Weg**
Lage	**In einem Gewerbegebiet**
Lagebeschreibung	**im Norden von Castrop-Rauxel an der Industrieachse Nord direkt angrenzend zum Mittelstandspark Ost**
Geo-Information	
Galerie	
Bildtitel	**Luftbild**
PDF-Dokumente zum download	**Expose**
Verfügbarkeit	**sofort**

wirtschaftsförderung metropoleruhr

Datum des Ausdrucks 10.12.2013

ruhrsite-Detailansicht / ID: 2599

Informationen zur Bebauung

Festsetzung im B-Plan (Auswahl)	**GE Gewerbegebiet / GI Industriegebiet**
Festsetzung im B-Plan (Freitext)	**überwiegend Gewerbegebiet teilweise Industriegebiet**
B-Plan - Bezeichnung	**141/142 Gewerbe- und Industriegebiet Deininghauser Weg 1. Änderung Teil B**
B-Plan ist rechtswirksam	**ja**
Grundflächenzahl	**0,8**

Detail- und Flächenangaben zu den Objekten

Größe des (gesamten) Gewerbe-/Industriegebietes -GE/GI-	**26.750,00 qm**
größte GE/GI-Fläche	**26.750,00 qm**
kleinste GE/GI-Fläche	**26.750,00 qm**
Grundstücksgröße	**26.750,00 qm**
verfügbare Nutzfläche	**26.750,00 qm**
Erläuterungen zu den Flächengrößen	**ca. 5.000 qm GI (westliche Teilfläche) ca. 21.750 qm GE (östl. Teilfläche)**

Verkehrsanbindung

Autobahn	**A 2; A 42**
Entfernung Autobahn	**4,5 km; 4,5 km**
Bundesstraße	**B 235**
Entfernung Bundesstraße	**2,5 km**
Bahnanbindung	**Castrop Rauxel HBF**
Entfernung Bahnanbindung	**5 km**
Flughafen	**Dortmund; Düsseldorf; Mönchengladbach; Münster; Köln; Weeze; Paderborn**
Entf. zum Flughafen	**21 km; 49 km; 68 km; 67 km; 79 km; 81 Km; 90 km**
ÖPNV	**Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe**

Ver- und Entsorgungsanschlüsse

Strom	**möglich**
Gas	**möglich**
Trinkwasser	**möglich**
Abwasser	**möglich**
Fernwärme	**nicht möglich**
Gleisanschluss	**nicht möglich**

Angaben zur Erwerbsart und Kosten

Erwerbsart	**Kauf**
Kaufpreis	**auf Anfrage**

Sonstiges

Exposé	**Exposé verfügbar**

Anschrift des Objekteigentümers

Ansprechpartner	**RWE Service GmbH**
Nachname	**Herr Andreas Koch**

wirtschaftsförderung metropoleruhr

Datum des Ausdrucks 10.12.2013

ruhrsite-Detailansicht / ID: 2599

Straße	**Flamingoweg 1**
PLZ * | Ort	**44139 Dortmund**
Telefon	**+49 (0) 231 / 4382413**
Telefax	**+49 (0) 231 / 4382438**
E-Mail	**andreasheinz-g.koch@rwe.com**
Internet	**www.rwe.com**

Anschrift des Objektanbieters

Ansprechpartner (Firma/Institution)	**RWE Service GmbH**
Sachbearbeiter	**Herr Andreas Koch**
Straße	**Flamingoweg 1**
PLZ * | Ort	**44139 Dortmund**
Telefon	**+49 (0) 231 / 4382413**
Telefax	**+49 (0) 231 / 4382438**
E-Mail	**andreasheinz-g.koch@rwe.com**
Internet	**www.rwe.com**

Weitere Adresse

Ansprechpartner	**Stadt Castrop-Rauxel**
Zusatz	**Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung**
Sachbearbeiter	**Herr Thomas Ratte**
Straße	**Europaplatz 1**
PLZ * | Ort	**44575 Castrop-Rauxel**
Telefon	**+49 (0) 2305 / 1062314**
Telefax	**+49 (0) 2305 / 1062288**
Mobiltelefon	**+49 (0) 163 / 7062116**
E-Mail	**Thomas.Ratte@castrop-rauxel.de**
Internet	**www.castrop-rauxel.de**